

# Žádost o změnu územního plánu

## PODÁNÍ NÁVRHU NA ZMĚNU ÚP

### **Jak a kam se obrátit:**

Obecní úřad Podveky

### **Co musíte předložit:**

1. žádost (formulář žádosti je k dispozici na obecním úřadě a na webových stránkách obce Podveky):

- jméno a adresa navrhovatele
- parcelní čísla pozemků, na které je požadována změna, včetně katastrálního území
- způsob využití dle schváleného ÚP - nyní
- požadovaná změna způsobu využití území – v budoucnu
- odůvodnění žádosti na změnu ÚP

2. doklady:

- snímek z katastrální mapy, popřípadě situační výkres s vyznačením požadované změny
- doklad o vlastnictví dotčeného pozemku (postačí fotokopie)
- v případě, že žadatel není vlastníkem pozemku, doložit souhlas majitele pozemku

### **Poznámka:**

Pokud zastupitelstvo obce o pořízení změny rozhodne kladně, je zahájen proces pořizování, tzn. zpracování projektu a jeho následné projednání dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Projednanou dokumentaci opět schvaluje zastupitelstvo obce.

Obec plánuje změnu řešit v roce 2025, záleží i na vypsání dotací na změnu územního plánu, pochopitelně zkusíme řešit přes dotaci.

### **Poplatek:**

Náklady spojené s pořízením změny územně plánovací dokumentace hradí obec. Může však požadovat částečnou nebo úplnou úhradu nákladů od fyzických nebo právnických osob, jejichž výhradní potřebou bylo pořízení vyvoláno.