

Zápis z 6. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky konaného dne 2.4.2023 od 18:00 hodin

- Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Podvekách
- Přítomni:** Iveta Chábová, Karel Kmoch, Ing. Antonín Vlasák,
Josef Protiva, Ing. Anna Sůvová, Josef Mejstřík, Eva Mottlová,
Mgr. Marek Kulhánek
Dále byli přítomni občané obce.
- Omluven:** 1
- Zahájení:** 18:00
- Ukončení:** 21:45
- Zasedání usnášeníschopné:** ano
- Zapisovatel:** Ing. Veronika Šourková

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení z pátého mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky
2. Schválení programu
3. Schválení formy rozpravy
4. Projednání zápisu ze 4. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 21.1.2023 a z 5. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 16.2.2023
5. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.1/2023
6. Finanční výbor
7. Kontrolní výbor
8. Seznámení s usnesením z valné hromady SDH Podveky
9. Určení zástupce SDH Podveky na školení
10. Seznámení s termíny akcí pořádaných SDH Podveky + železná neděle
11. Projednání navýšení poplatků za komunální odpad
12. Zvýšení nájmu ze služeb
13. Koeficient pro daň z nemovitosti
14. Zvýšení nájmu z půdy
15. Informace o instalaci antény Vlašimnet
16. Schválení dohody o provedení práce

17. Projednání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací
18. Projednání aktuální situace Hospodářské stavby pro chov koní
19. Informace o rekonstrukci Obnova sítě Zalíbená (ČEZ)
20. Seznámení s nabídkou na osvětlení v Zalíbené
21. Informace o opravě hlavní silnice Nechyba – Šternberk s možností opravy místních komunikací
22. Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Komunikace Podveky“
23. Seznámení s financováním akce „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení ke skupinovému vodovodu“
24. Termínované vklady obce u banky
25. Podání žádosti o dotaci na akci „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení ke skupinovému vodovodu“ a udělení plné moci místostarostce obce Podveky
26. Udělení plné moci místostarostky obce k podpisu Smlouvy o zápůjčce s firmou VPK Suchý na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou
27. Udělení plné moci místostarostky obce k podpisu žádosti o úvěr na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou
28. Projednání Dodatku č.1 ke Smlouvě o převodu investování ke stavbě vodního díla „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky vč. Místních částí Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená
29. Projednání smlouvy o zápůjčce na stavbu ČOV a kanalizace v Podvekách pro společnost VHS Vrchlice-Maleč
30. Udělení plné moci místostarostce obce Podveky k podpisu úvěru na financování ČOV a kanalizace Podveky
31. Projednání smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie pro roky 2023–2026 a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie
32. Projednání smlouvy o dílo mezi obcí Podveky a VIS Hradec Králové a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu této smlouvy
33. Schválení nového sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.
34. Diskuse
35. Závěr

Zahájení zasedání

Paní místostarostka Iveta Chábová přivítala přítomné zastupitele obce a občany. Oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno bylo 8 zastupitelů. Pan zastupitel Vizner se ze zasedání omluvil z pracovních důvodů. Zastupitelstvo obce bylo tudíž usnášeníschopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení z pátého zasedání Zastupitelstva obce Podveky

Místostarostka obce Iveta Chábová určila zapisovatelem paní Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovateli zápisu pana Karla Kmocha a pana Ing. Antonína Vlasáka.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení paní Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovatele zápisu pana Karla Kmocha a Ing. Antonína Vlasáka.

2. Schválení programu

Paní místostarostka Iveta Chábová seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací o konání šestého zasedání zastupitelstva obce Podveky zveřejněnou 26.3.2023 na úřední i elektronické desce. Pozvánka byla zastupitelům zaslána e-mailem.

Paní místostarostka Chábová požádala o doplnění programu o body:

- **Projednáání smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie pro roky 2023–2026 a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie**
- **Projednáání smlouvy o dílo mezi obcí Podveky a VIS Hradec Králové a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu této smlouvy**
- **Schválení nového sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Projednání smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie pro roky 2023–2026 a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (E. Mottlová)

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Projednání smlouvy o dílo mezi obcí Podveky a VIS Hradec Králové a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu této smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Schválení nového sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva)

Proti: 2 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek)

Zdržel se: 1 (J. Mejstřík)

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje řádný program dle vyvěšené pozvánky.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení formy rozpravy, diskuse a formy hlasování návrhu na usnesení

Paní místostarostka Chábová navrhla, aby rozprava a diskuse ke konkrétnímu bodu probíhala zvlášť. Dále navrhla, aby návrh usnesení byl schvalován v každém bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vést rozpravu a diskusi ke každému bodu zvlášť. Hlasování návrhu na usnesení také u každého bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Projednáání zápisu ze 4. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 21.1.2023 a z 5. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 16.2.2023

Paní místostarostka Chábová se zeptala, zda má někdo k některému ze zápisů připomínky.

Paní zastupitelka Mottlová požádala o doplnění jména [REDAKCE] do zápisu z 5. zasedání ZO Podveky a zaznamenání informace o jejím nepravdivém tvrzení o firmě VHS do zápisu z 6. zasedání ZO Podveky.

Pan zastupitel Kmoch navrhl počkat na vyjádření samotné [REDAKCE] (která však nebyla na 6. zasedání ZO přítomna), na čem se její tvrzení z minulého zasedání ZO zakládá.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze 4. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 21.1.2023.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 16.2.2023 o připomínky paní Mottlové.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Usnesení bylo schváleno.

5. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.1/2023

Paní místostarostka Chábová předala slovo paní Ing. Šourkové.

Paní Ing. Šourková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.1/2023 a se situací na všech bankovních účtech obce Podveky.

Paní místostarostka paní Ing. Šourkové poděkovala.

Paní zastupitelka Mottlová se zeptala, kolik je peněz v pokladnách k datu vypracování rozpočtového opatření č.1/2023. To si paní Ing. Šourková přesně nepamatovala.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.1/2023.

6. Zpráva finančního výboru

Paní místostarostka Chábová předala slovo paní zastupitelce a předsedkyni finančního výboru Ing. Sůvové.

Paní zastupitelka Ing. Sůvová seznámila přítomné se zprávou finančního výboru týkající se účetnictví obce Podveky za rok 2022.

Účetní obecního úřadu paní Ing. Šourková poskytla finančnímu výboru tyto podklady: Daňové přiznání z rok 2022, Rozvahu a výkaz zisků a ztrát za rok 2022, Zprávy Inventarizační komise k 31.12.2022, včetně výsledků a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Podveky ze dne 19.10.2022 a ze dne 21.2.2023.

V hospodaření obce nebyly nalezeny žádné chyby ani nedostatky.

Paní místostarostka paní zastupitelce Ing. Sůvové poděkovala.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

7. Zpráva kontrolního výboru

Paní místostarostka Chábová předala slovo panu zastupiteli a předsedovi kontrolního výboru Kmochovi, paní Evě Sůvové a paní Zdence Jamrichové, kteří společně seznámili přítomné se zprávou kontrolního výboru.

Kontrolní výbor kontroloval usnesení z 11. zasedání ZO Podveky konaného dne 7.9.2020, z 13. zasedání ZO Podveky konaného dne 14.12.2020, z 20. zasedání ZO Podveky ze dne 27.4.2022 a kontroloval splnění usnesení z ustavujícího zasedání ZO Podveky konaného dne 20.10.2022.

Kontrolní výbor zmínil mj. to, že paní zastupitelka Mottlová (v té době končící starostka obce) při předávání úřadu v říjnu 2022 panu Jiřímu Benešovi (nově zvolenému starostovi) nepředala úplnou komunikaci (emaily) týkající se úřadu, navzdory tomu, že se k tomu svým hlasováním na ustavujícím zasedání zavázala.

Na závěr kontrolní výbor zastupitelům navrhl zvážit postih pro paní Evu Mottlovou z důvodů výše popsaných.

Paní místostarostka kontrolnímu výboru poděkovala a požádala paní zastupitelku Mottlovou o vyjádření. Podle paní Mottlové v obecním počítači všechny potřebné dokumenty při předávání úřadu byly, ale paní místostarostka jí oponovala, že komunikací nejsou myšleny zmíněné dokumenty, nýbrž především emaily. Většina z nich byla před předáním úřadu novému starostovi z počítače obce smazána.

Dále se diskuse stočila k věcným břemenům a otázce obecného zájmu.

Paní místostarostka Chábová požádala paní zastupitelku Mottlovou o schůzku kvůli sdělení bližších informací týkajících se některých dřívějších smluv a dohod, kolem nichž panují v této chvíli určité nejasnosti.

Paní místostarostka se omluvila, že zprávy finančního a kontrolního výboru dostala až v den zasedání ZO, a proto jej zastupitelům nezaslala předem. Přítomný [REDAKCE] se zeptal, jak je to možné. Paní místostarostka Chábová odpověděla, že do práce kontrolního a finančního výboru sama nijak nezasahuje.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

8. Seznámení s usnesením z valné hromady SDH Podveky

Paní místostarostka obdržela usnesení z valné hromady SDH Podveky a seznámila s ním přítomné zastupitele a další občany.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z valné hromady SDH Podveky.

9. Určení zástupce SDH Podveky na školení

Paní místostarostka Chábová požádala o radu, jak postupovat s určením zástupce SDH Podveky na kurz Technika ochrany obyvatelstva. Paní místostarostka se o tom na radu přítomných občanů domluví s paní Novotnou.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje určení účastníka školení kurzu Technika ochrany obyvatelstva v jednotce SDH obce Podveky.

10. Seznámení s termíny akcí pořádaných SDH Podveky + železná neděle

Paní místostarostka Chábová seznámila přítomné s termíny plánovaných akcí pořádaných SDH Podveky. Dále paní místostarostka sdělila, že železnou neděli (svoz železného odpadu) obec Podveky nepodpoří, neboť by musela zaplatit kontejner na odpad a výtěžek by šel na účet hasičů.

Pan zastupitel Mgr. Kulhánek řekl, že dříve byl přistavený kontejner zdarma, ale když se ho paní místostarostka zeptala, kdo ho zadarmo půjčoval, odpověděl pan zastupitel: "Know-how."

Nezmění-li se situace a budou-li hasiči na železnou neděli trvat, budou si muset kontejner na odpad zaplatit ze svého výtěžku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tyto termíny akcí SDH Podveky pro rok 2023: turnaj v nohejbale 24.6.2023, turnaj ve fotbálku 15.7.2023 a železná neděle 22.4.2023.

11. Projednání navýšení poplatků za komunální odpad

Díky dodatku ke smlouvě vzrostly obci Podveky v roce 2023 výdaje za odvoz komunálního odpadu o 15 % oproti loňsku. V následujících letech se očekávají další zvýšení cen. Od roku 2024 je tedy potřeba zvýšit poplatky za odvoz komunálního odpadu.

Paní místostarostka Chábová předem zaslala všem zastupitelům email, aby se zamysleli, o kolik by se mohli poplatky za komunální odpad navýšit a aby si na toto zasedání připravili své návrhy.

Opoziční zastupitelé se vyjádřili, že poplatky za komunální odpad navyšovat nechtějí, bez ohledu na to, že Podveky budou stavět vodovod a kanalizaci a obec tak na jejich zaplacení bude potřebovat peníze.

Přítomná paní Eva Sůvová řekla, že díky platbám spojeným s vodovodem a kanalizací bude za chvíli bydlení v Podvekách pro nepříliš bohaté občany dražší než v Praze.

Pan zastupitel Kmoch navrhl navýšit poplatky za komunální odpad na 1.200 Kč se zachováním slevy pro děti a seniory.

Pan Ing. Vlasák navrhl navýšit poplatky na 1.100 Kč pro všechny bez nároku na slevy.

Paní místostarostka navrhla odsouhlasit výši poplatků za komunální odpad na příštím zasedání ZO. Vyjádřit se k tomu do té doby mohou zastupitelé i ostatní občané.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nutnost zvýšení poplatků za komunální odpad pro rok 2024, jejichž výše bude oznámena na dalším zasedání.

12. Zvýšení nájmů ze služeb

Je třeba zvýšit nájem ze služeb, tj. kadeřnictví, pedikúra a masáže. Dosavadních 100 Kč/den je vzhledem k ceně elektrické energie nedostatečných.

Podle pana zastupitele Mgr. Kulhánka by se nejdříve mělo jednat s osobami, které tyto služby provozují.

Jak pan zastupitel Ing. Vlasák připomněl, dosavadní ceny služeb v obci platili od prvopočátku a navrhl zvýšit nájem ze služeb na 500 Kč.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že cena za nájem ze služeb se odvíjí od ceny elektrické energie, která byla doteď nižší.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nutnost zvýšení ceny nájmu obecních nebytových prostor pro rok 2024, jejichž výše bude oznámena na dalším zasedání.

13. Koeficient pro daň z nemovitosti

Koeficient v obci Podveky je 1,0. V jiných obcích je tento koeficient vyšší – např. v obci Zbizuby je to 1,4. Protože ale stát plánuje zvýšit daň z nemovitosti na dvojnásobek, platili by občané mnoho peněz navíc.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že se doteď koeficient pro daň z nemovitosti nezvyšoval, protože si to občané nepřáli.

Paní místostarostka Chábová navrhla počkat na to, jak se stát zachová a podle toho postupovat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nutnost zvýšení koeficientu pro daň z nemovitosti pro rok 2024.

14. Zvýšení nájmů z půdy

Zastupitelé se shodli, že je potřeba zvýšit příjmy obce – i zvýšením nájmů z půdy.

Paní místostarostka Chábová požádala zastupitele, aby si na příští zasedání připravili své návrhy na zvýšení nájmů z půdy.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nutnost zvýšení nájmů z užívání obecních pozemků pro rok 2024.

15. Informace o instalaci antény Vlašimnet

Paní místostarostka Chábová si vyžádala informace od Vlašimnetu, jejichž technik 16.3.2023 na OÚ zvýšil anténu na 5G. Obec bude s Vlašimnetem jednat o tom, aby z toho Podveky něco měly.

Pan zastupitel Kmoch se zeptal paní zastupitelky Mottlové, jak mohla schválit postavení antény v obci podepsáním smlouvy (když byla starostkou obce), aniž by to projednalo zastupitelstvo.

Paní zastupitelka Mottlová to odůvodnila službou obyvatelstvu, které internet potřebuje.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí instalaci antény společnosti Vlašimnet na budově Obecního úřadu. Bude se jednat o poskytování internetu v návaznosti na umístění antény.

16. Schválení dohody o provedení práce

Dohoda o provedení práce s panem Josefem Protivou nejml., který je zároveň zastupitelem, a musí se tudíž projednat na ZO.

Pan zastupitel Protiva před hlasováním zastupitelstva řekl, že je ve střetu zájmů.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o provedení práce pro zastupitele obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (Josef Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

17. Projednání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací

Pracovní úřady navrhují obcím přispívat ve výši minimální mzdy na veřejně prospěšné práce občanů.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací.

18. Projednání aktuální situace Hospodářské stavby pro chov koní

Zastupitelé neměli se stavbou samotnou žádný problém kromě toho, že byla postavena bez povolení stavebního úřadu.

Pan zastupitel Kmoch řekl, že když už se řeší „černé stavby“, je potřeba zmínit plot pana Viznera, který z části stojí na pozemku obce a z části na pozemku Středočeské údržby silnic. Povolení bylo na pozemek 107/3 a ne na jiný. A povolení prý bylo uděleno až po stavbě.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas se stavbou hospodářské stavby pro chov koní, pokud bude podle územního plánu.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

19. Informace o rekonstrukci Obnova sítě Zalíbená (ČEZ)

Obnova sítě Zalíbená bude podle nejnovějších informací od ČEZ až za 4–5 let.

Stále přetrvávají nejasnosti s vlastnictvím některých pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o rekonstrukci Obnova sítě Zalíbená.

20. Seznámení s nabídkou na osvětlení v Zalíbené

V nedávné době se v Zalíbené rozbila čtyři světla veřejného osvětlení. Zvažuje se tedy nahrazení světly, která jsou spořivější.

Kdyby se měnila světla zvláště vždy, když se rozbijí, bylo by potřeba půjčit plošinu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabídkou na výměnu osvětlení v Zalíbené.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Diskuse se stočila k veřejnému osvětlení u bytových domů v Podvekách.

21. Informace o opravě hlavní silnice Nechyba – Český Šternberk s možností opravy místních komunikací

Původně se čekalo, že se oprava hlavní silnice bude dělat na jaře, ale bude to až na podzim.

Až bude oprava probíhat, někteří občané by potřebovali zpevnit příjezdy ke svým pozemkům. Opravu by potřebovaly i některé místní komunikace. Obec Podveky by tak od firmy zajišťující opravu silnice mohla koupit recyklát na opravu komunikací.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s pověřením místostarostky k jednání o opravě místních komunikací v návaznosti na opravu hlavní silnice Nechyba – Český Šternberk na podzim 2023.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

22. Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Komunikace Podveky“

Paní místostarostka Chábová jednala s dotačním poradcem o právě probíhající dotační výzvě na opravu komunikací. V Ježovicích s tím ale podle paní místostarostky není úplný souhlas občanů, proto se počká na to, jak bude situace vypadat po zavedení vodovodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o podmínkách dotace „Komunikace Podveky“.

23. Seznámení s financováním akce „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení ke skupinovému vodovodu“

Minulé vedení obce bylo s občany obce Podveky domluveno, že občané zaplatí 5.000 Kč za projekt a 20.000 Kč za jednu vodovodní přípojku.

Přibližně do měsíce dostane obec vypočítanou celkovou částku, kterou mají Podveky zaplatit.

Předběžná cena je v tuto chvíli 60.000 Kč za vodovodní přípojku k jedné nemovitosti.

Existuje zde šance na získání dotace ve výši cca 5.000 Kč na každou nemovitost.

Obec Podveky bude muset s občany sepsat dodatky k Závaznému dotazníku k vodovodní přípojce zahrnující novou cenu.

Paní místostarostka Chábová uvedla, že obec Podveky má na rozdíl od dalších dvou obcí zainteresovaných ve skupinovém vodovodu (Kácov a Zbizuby) již vyřešené povolení ke stavbě.

Na to paní Eva Sůvová zareagovala, že místo přemlouvání zastupitelů Podvek k podpisu smlouvy ke skupinovému vodovodu měly paní starostky Kácova a Zbizub raději řešit své problémy (tj. zmíněné povolení ke stavbě ve svých obcích).

Paní místostarostka dodala, že pokud někdo nepodepíše dodatek k Závaznému dotazníku k vodovodní přípojce, vodovodní přípojka k jeho nemovitosti se dělat nebude a bude-li ji poté chtít, bude si jí muset zařídit sám za pravděpodobně vyšší cenu.

Kdyby se nedělala kanalizace v Podvekách, mohla by obec část ceny vodovodních přípojek občanům zaplatit.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s financováním akce „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení skupinového vodovodu“ za pomoci Dodatku č. 1 k Závaznému dotazníku k vodovodní přípojce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulháněk, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

24. Termínované vklady obce u banky

Paní místostarostka Chábová měla jednání s Komerční bankou, a.s. Pokud obec Podveky z běžného účtu vloží na termínovaný vklad u Komerční banky, a.s. částku 2.000.000 Kč, může získat 96.000 Kč.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s uložení částky 2 000 000,- Kč z běžného účtu na termínovaný vklad u Komerční banky, a.s. a uděluje plnou moc místostarostce obce Podveky k podpisu této žádosti.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

25. Podání žádosti o dotaci na akci „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení ke skupinovému vodovodu“ a udělení plné moci místostarostce obce Podveky

Paní místostarostka potřebovala plnou moc pro jednání o žádosti o dotaci na akci „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení skupinového vodovodu“.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s jednáním o žádosti o dotaci na akci „Vodovodní přípojky k nemovitostem přihlášeným k připojení skupinového vodovodu“.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Pan zastupitel Protiva před hlasováním zastupitelů na chvíli opustil z osobních důvodů zasedací místnost a nemohl tedy hlasovat.

26. Udělení plné moci místostarostky obce k podpisu Smlouvy o zápůjčce s firmou VPK Suchý na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou

Paní místostarostka Chábová informovala zastupitele o Smlouvě o zápůjčce s firmou VPK Suchý na financování skupinového vodovodu a o termínech splácení této zápůjčky.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí se Smlouvou o zápůjčce ve výši 6 000 000,- Kč se společností VPK Suchý na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou a uděluje plnou moc místostarostce obce Podveky k podpisu této smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. A. Sůvová)

Usnesení bylo schváleno.

27. Udělení plné moci místostarostky obce k podpisu žádosti o úvěr na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou

Zastupitelstvo projednalo úvěr u Komerční banky, a.s. ve spojitosti s financováním skupinového vodovodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s projednáním žádosti o úvěr u Komerční banky, a.s. na financování skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou a uděluje plnou moc místostarostce k podpisu této žádosti.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

28. Projednání Dodatku č.1 ke Smlouvě o převodu investorství ke stavbě vodního díla „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky vč. Místních částí Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená

Ze zmíněné smlouvy byl vyřazen bod o zápůjčce obci Podveky s firmou VHS, která se neuskuteční.

Pan zastupitel Ing. Vlasák a paní Eva Sůvová chtěli vědět, zda firma VHS obci Podveky nabídla za vyřazení tohoto bodu nějaké odškodnění. Odpověď paní místostarostky Chábové byla negativní.

Paní místostarostka na souhlas většiny zastupitelů bude s firmou VHS jednat o možnostech odškodnění za vyřazení bodu o zápůjčce obci Podveky ze Smlouvy o převodu investorství.

Podle přítomné ██████████ VPK Suchý obci Podveky nepůjčí, protože jsou s firmou VHS propojené. Paní místostarostku zajímalo, jak to ██████████ ví, a že to samé před pár dny slyšela od pana Suchého.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převodu investorství ke stavbě vodního díla „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky vč. místních částí Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená.

Výsledky hlasování:

Pro: 3 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 5 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva)

Usnesení nebylo schváleno.

29. Projednání smlouvy o zápůjčce na stavbu ČOV a kanalizace v Podvekách pro společnost VHS Vrchlice-Maleč

Paní místostarostka Chábová zastupitelům sdělila podmínky této smlouvy.

Paní Evu Sůvovou zajímalo, jak to budou mít rekreatanti s placením kanalizace. Pan zastupitel Ing. Vlasák jí odpověděl, že to budou mít zdarma stejně jako ostatní obyvatelé.

Zastupitelé se většinově shodli, že se smlouva podepsat musí vzhledem ke splnění usnesení ZO Podveky ze dne 15.6.2021.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce vzhledem ke splnění usnesení ZO Podveky ze dne 15.6 2021 o spolufinancování zhotovení stavby ČOV a kanalizace Podveky schvaluje Smlouvu o zápůjčce ve výši 6 000 000,- Kč na stavbu ČOV a kanalizace v Podvekách se společností VHS Vrchlice-Maleč a uděluje plnou moc místostarostce k podpisu smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, K. Kmoch, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, J. Protiva)

Usnesení bylo schváleno.

30. Udělení plné moci místostarostce obce Podveky k podpisu úvěru na financování ČOV a kanalizace Podveky

Vše důležité zaznělo již u minulého bodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s projednáním žádosti o úvěr u Komerční banky, a.s. na stavbu ČOV a kanalizace v Podvekách a uděluje plnou moc místostarostce k podpisu této žádost

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (I. Chábová, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Ing. A. Vlasák, J. Protiva)

Usnesení bylo schváleno.

31. Projednání smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie pro roky 2023–2026 a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu smlouvy o výběru dodavatele elektrické energie

Současná fixace el. energie obci Podveky končí v srpnu 2023.

Paní místostarostka Chábová jednala s distributory el. energie. Odborníci nedoporučují podepisovat fixaci ceny elektrické energie na více než dva roky.

Zastupitelé se dohodli, že nejlepší bude zafixovat smlouvu s dodavatelem elektrické energie pouze pro roky 2023 a 2024.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s projednáním a zafixováním smlouvy s dodavatelem elektrické energie pro roky 2023 a 2024 a uděluje plnou moc místostarostce k podpisu této smlouvy do konce roku 2024.

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (I. Chábová, Ing. A. Sůvová, K. Kmoch, J. Protiva, E. Mottlová, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Ing. A. Vlasák, Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

32. Projednání smlouvy o dílo mezi obcí Podveky a VIS Hradec Králové a udělení plné moci místostarostce obce k podpisu této smlouvy

Zastupitelé dostali všechny potřebné dokumenty před zasedáním a rozhodli se požádat VIS Hradec Králové o vyškrtnutí třetího bodu smlouvy.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvy o dílo mezi obcí Podveky a VIS Hradec Králové a uděluje plnou moc místostarostce k podpisu prvních dvou bodů této Smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoč, J. Protiva, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

33. Schválení nového sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Paní místostarostce Chábové bylo doporučeno upravit sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. Paní místostarostka seznámila zastupitele a přítomné občany se změnami v tomto sazebníku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje nový sazebník za poskytování informací podle zákona 106/1999 Sb.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, K. Kmoč, J. Protiva)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (E. Mottlová, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Usnesení bylo schváleno.

34. Diskuse

Obec bude hledat nového geodeta.

Počet obyvatel obce Podveky je v tuto chvíli 224. Dva se plánují z Podvek odhlásit, bylo by tedy vhodné nahlásit co nejvíce lidí k trvalému pobytu, je-li to možné.

Paní místostarostka si myslela, že je potřeba najít místo na kompost, než se začne sekat tráva. Zastupitelé a veřejnost se ale shodli, že by kompostu mohli lidé zneužívat (vyhazovat do něj odpadky).

Paní zastupitelka Mottlová přečetla zápis z jednání mezi starostkami obcí Kácov, Podveky a Zbizuby a zástupci firmy VHS.

Pan zastupitel Kmoch chtěl vědět, kdo dal paní Mottlové (když byla starostkou obce Podveky) mandát k podpisu smlouvy o spoluúčasti na skupinovém vodovodu. Paní Mottlová na to podle svých slov mandát nepotřebovala. Paní místostarostka Chábová jí oponovala tím, že ona sama potřebuje mandát od zastupitelstva na všechna jednání za obec.

Paní zastupitelka Mottlová chtěla vidět strukturu obecního úřadu a chtěla vědět, jaký je plat paní místostarostky. Paní místostarostka Chábová odpověděla, že je odměňována jako místostarostka za odstoupivšího starostu podle zákona.

35. Závěr

Paní místostarostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Zapsala dne:

Ing. Veronika Šourková

Ověřovatelé:

Karel Kmoch

Ing. Antonín Vlasák