

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

Smluvní strany:

1. Zapůjčitel:

Obec Podveky
se sídlem Podveky 54, 285 06 Sázava
zastoupená Ivetou Chábovou, místostarostkou obce
IČO 00498572
bankovní spojení: 18528161/0100

(dále jen „**Zapůjčitel**“ nebo „**Obec Podveky**“)

a

2. Vydlužitel:

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.
se sídlem Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01
zastoupena Ing. Jiřím Štěpánem, předsedou představenstva
IČO 46356967
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377
bankovní spojení: 51-5712760297/0100

(dále jen „**Vydlužitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 2390 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
smlouvu o zápůjčce takto:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zapůjčitel se zavazuje poskytnout Vydlužiteli zápůjčku ve výši 6.000.000,- Kč (slovy: šestmilionů korun českých), a to nejpozději do 50% této částky ke dni předání staveniště zhotoviteli (zapůjčitel bude vyzván min. 14 dní před tímto termínem) a 50% v průběhu výstavby nejpozději při prostavěnosti 50% bezhotovostním převodem na bankovní účet Vydlužitele uvedený v záhlaví této smlouvy, VS 00498572 .
 - částku ve výši 3.000.000,- Kč se Zapůjčitel zavazuje poskytnout Vydlužiteli ke dni předání staveniště zhotoviteli (Zapůjčitel bude vyzván Vydlužitelem min. 14 dní před tímto termínem – předpokládaný termín zahájení 04/2024),
 - částku ve výši 3.000.000,- Kč se Zapůjčitel Vydlužiteli na základě výzvy Vydlužitele v průběhu výstavby nejpozději při prostavěnosti 50 % Stavby.
2. Vydlužitel zápůjčku za podmínek sjednaných v této smlouvě přijímá a zavazuje se zapůjčené finanční prostředky vrátit Zapůjčiteli nejpozději do 5-ti let od vydání kolaudačního souhlasu – povolení užívání investiční akce, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zapůjčitele uvedený v záhlaví této smlouvy, VS 46356967, a to v případě, že nebude možné postupovat dle ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy.

3. Vydlužitel je zapůjčené finanční prostředky povinen použít výhradně za účelem financování investiční akce „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky“, která bude realizována v souladu s pravomocným společným povolením vydaným vodoprávním úřadem města Kutná Hora – odbor životního prostředí ze dne 13.10.2020, pod č.j. MKH/118148/2020 (dále jen „Investiční akce“). Celkové předpokládané náklady na realizaci Investiční akce budou činit 38.895.000,- Kč (slovy: třicet osm milionů osm set devadesát pět tisíc korun českých) bez DPH.

II. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Investiční akce bude Vydlužitelem provedena v rozsahu příslušné projektové dokumentace zpracované VIS a.s. Hradec Králové.
2. Investiční akce bude realizována nejpozději do 12/2026 za podmínek a v souladu se stavebně-právními předpisy, rozhodnutím příslušného vodoprávního úřadu a obecně závaznými právními předpisy.
3. Vydlužitel se zavazuje zařadit do programu valné hromady nejpozději do 12/2027 zvýšení základního kapitálu Vydlužitele formou peněžitých vkladů o částku 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých), kdy současně navrhne, aby valná hromada v rámci usnesení o zvýšení základního kapitálu připustila možnost započtení pohledávek tak, že proti pohledávce Zapůjčitele za Vydlužitelem ve výši 6.000.000,- Kč z titulu této smlouvy byla započtena peněžitá pohledávka Vydlužitele za Zapůjčitelem ve výši 6.000.000,- Kč z titulu smlouvy o upsání akcií; to platí, nedohodnou-li se smluvní strany později jinak.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Zapůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Vydlužitel.
2. Zapůjčitel prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Obce Podveky na svém zasedání dne 2.4.2023 a podmínky pro platnost v této smlouvě Zapůjčitelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy prohlašují, že si ji řádně přečetly, veškerá ustanovení Smlouvy jsou jim jasná a srozumitelná a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy.

v Podveky dne 3.4.2023

v K. Hora dne 3.4.23

Zapůjčitel:

OBEC PODVEKY
PSČ 285 06 Sázava
Obec Podveky IČO: 00498570
Iveta Chábová
místostarostka

Vydlužitel:

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.
Ing. Jiří Štěpán
předseda představenstva

Vodohospodářská společnost
Vrchlice - Maleč, a.s.
284 01 Kutná Hora, Ku Pláku
(11)