

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Obec Podveky**
Sídlo: Podveky 54, 285 06 Sázava
IČ: 00498752
DIČ: CZ 00498572
Bankovní spojení: KB Kutná Hora
číslo účtu: 18528161/0100
Zastoupený: Evou Mottlovou, starostkou obce
- b) Zhotovitel: **VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.**
Zapsán v OR Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3350
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
IČ: 48153362
DIČ: CZ 48153362
Bankovní spojení: Equa bank a.s.
číslo účtu: 1014655678/6100
Zastoupený: Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem společnosti, jednatelem

2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 26.3.2019.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1 Název stavby: **„Tlaková kanalizace a ČOV Podveky vč. místních částí Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená“**
- 2.2.2 Místo stavby: **Podveky - místní částí Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená**
- 2.2.3 Investor: **Obec Podveky**

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je:
- 3.1.1 Vypracování jednostupňové projektové dokumentace v podrobnostech dokumentace k územnímu řízení a dokumentace pro stavební povolení, dále jen „JPD (DUR+DSP)“.
- 3.1.2 Zajištění vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení, dále jen „UR+SP“.
- 3.1.3 Vypracování projektové dokumentace kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem včetně projednání a zajištění povolení ke stavbě (dále jen „PD vč. projednání“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje, že dodá zhotoviteli seznam žadatelů o přípojku včetně kontaktu (adresa, číslo telefonu, případně e-mail).
- 3.3 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle článku 3 jsou následující:

- | | | |
|-------|---|---|
| 4.1.1 | Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1 | 06/19 |
| 4.1.2 | Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2 | |
| | - podání žádosti o sloučené UR+SP | 07/19 |
| | - vydání sloučeného UR+SP | 10/19 |
| 4.1.3 | Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.3 | průběžně do 2 měsíců od předání seznamu dle bodu 3.2 |

4.2 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace v rozsahu bodu 3.1.1 a 3.1.3, jejich odevzdáním objednateli a zajištěním povolení v rozsahu bodu 3.1.2 a 3.1.3.

4.2.1 Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli, veřejnému dopravci nebo poště k přepravě do místa určení (na adresu objednatele).

5. CENA

5.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách.

5.2 Celková cena za vyhotovení díla podle článku 3 činí **373.000,- Kč k tomu DPH** v zákonné výši + **cena za kanalizační přípojky dle skutečného počtu** (cena za 1ks dle bodu 5.2.3).

5.2.1 Cena za vypracování JPD(DUR+DSP) podle bodu 3.1.1 je 295.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.

5.2.2 Cena za zajištění UR+SP podle bodu 3.1.2 je 78.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.

5.2.3 Cena za vypracování PD vč. projednání kanalizačních přípojek podle bodu 3.1.3 je 2.650,- Kč k tomu DPH v zákonné výši za 1 ks kanalizační přípojky.

5.3 Cena uvedená v bodě 5.2 neobsahuje zjišťovací řízení, průzkumové práce jako je IGP, protiradonový průzkum, protikorozní průzkum a průzkum stávajících objektů, nákup map, správní poplatky a poplatky za vytyčení podzemních vedení, výpisy z katastrálních úřadů, hluková studie, zjišťovací řízení o nutnosti posouzení dle EIA, posouzení dle EIA, atd.. Tyto náklady uhradí objednatel zhotoviteli zvlášť.

5.4 Cena uvedená v bodě 5.2 zahrnuje inflační vlivy v rozpětí $\pm 5\%$. Jestliže v průběhu realizace dojde k inflačním vlivům nad toto rozpětí zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, který bude tuto skutečnost respektovat. Podkladem budou údaje Českého statistického úřadu.

5.5 Cena uvedená v bodě 5.2 s přihlédnutím k bodu 5.4 je platná po dobu platnosti této smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení termínů plnění o více než 12 měsíců po dohodě obou stran, tyto se zavazují upravit cenu o roční inflační koeficient dle Českého statistického úřadu.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli v těchto termínech:

Druh dokumentace	Termín	Částka
JPD (DUR+DSP)	06/19	295.000,- Kč + DPH v zákonné výši
UR+SP	10/19	78.000,- Kč + DPH v zákonné výši
PD vč. projednání	dle bodu 3.1.3	2.650,- Kč + DPH v zákonné výši/ 1 kan. příp. (dle skutečného počtu přípojek)

- 6.2 Jednotlivé faktury budou obsahovat údaje dle platného zákona o účetnictví a DPH.

- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 14 dní ode dne vystavení.

7. PLNÁ MOC

- 7.1 Objednatel ve vztahu k třetí osobě, uděluje tímto zhotoviteli písemnou plnou moc, aby jednal při zabezpečování činností v rozsahu čl.3 této smlouvy jako jeho zástupce.
- 7.2 Zhotovitel není oprávněn v rámci své činnosti, bez předchozího souhlasu objednatele, uzavírat žádné dohody ani smlouvy, které by objednatele zavazovaly k finančním nebo jiným závazkům.
- 7.3 Tato plná moc končí uplynutím doby plnění podle článku 4 této smlouvy.
- 7.4 Zplnomocňuji VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079 500 03 Hradec Králové 3 k projednání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení a územního souhlasu, přijímání písemností, ústnímu jednání, vzdání se práva odvolání v rámci těchto řízení a zpětvzetí návrhu těchto řízení.

8. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 8.4 Záruční doba je 4 roky a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve smyslu bodu 8.5 do 15 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- 8.7 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1 v termínu podle bodu 4.1 zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny uvedené v bodě 5.2 za každý den prodlení.
- 9.2 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté lhůtě splatnosti zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

10. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 10.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby.
- 10.2 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jiné využití díla, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projekt na jiné účely bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.
- 10.3 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny **v šesti tištěných** vyhotoveních z toho 5 pare použije zhotovitel k projednání sloučeného územního rozhodnutí a štavebního povolení. Pare požadovaná navíc budou účtována zvlášť.
- 10.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 10.5 Jestliže dohody uzavřené podle bodu 10.4 mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 3 této smlouvy. V případě, kdy objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.
- 10.7 Zhotovitel zavedl systém integrovaného managementu řízení ve smyslu ČSN EN ISO 9001:2016 a 14001:2016 a žádá objednatele, aby jej ve smyslu citovaných norem akceptoval.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Zhotovitel je vázán tímto návrhem smlouvy od doby jeho doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 15 dní od doručení. Do doby uzavření smlouvy může její návrh objednatel odvolat.
- 11.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 11.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.4 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.

11.5 K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

11.6 Kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. 1 této smlouvy jsou oprávněni smluvně jednat, podepisovat dohody smluvních stran ve věci této smlouvy, jako i jejich dodatků:

za zhotovitele: Ing. Jiří Březina, manager společnosti, jednatel
Ing. Jiří Forejtek, technický ředitel, jednatel

za objednatele: Mgr. Marek Kulhánek, 1. místostarosta
Rostislav Vizner, 2. místostarosta

11.7 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě rozporů ohledně změny nebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy jedna ze stran požádá o rozhodnutí soud.

11.8 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

Zhotovitel:

Objednatel:



Ing. Ladislav Forejtek
ředitel společnosti

V Hradci Králové dne 9.5.2019

OBEC PODVEKY

PSČ 285 06 Sázava

IČO: 00498572

Mottlová
Eva Mottlová
starostka obce

V Podvekách 3.5.2019